



Anija Vallavalitsus
anija@anija.ee
F. R. Kreutzwaldi tn 6
74307, Harju maakond, Anija vald,
Kehra linn

Teie 15.02.2023

Meie 15.02.2023 nr 7.1-2/23/3284-4

Farmi kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud meile korduvaks kooskõlastamiseks Harju maakonna Anija valla Paasiku küla Farmi kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 349361).

Kinnistu (katastritunnus 14001:001:1149) asub riigitee nr 11313 Raasiku-Kehra (edaspidi *riigitee*) km 9,62-9,82 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse välja päikeseelektrijaama ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on Solarflow OÜ, töö nr Pr-22-02 „*Farmi kinnistu päikeseelektrijaama elektriprojekt. Farmi kinnistu, Paasiku küla, Anija vald, Harju maakond. Põhiprojekt.*“

Oleme esitanud ettepanekud projekteerimistingimuste eelnõule ja nõuded riigiteelt mahasõidu projekteerimiseks 16.06.2021 kirjaga nr 7.1-2/21/14226-2 (edaspidi *ettepanekud*) ning oleme huvitatud isikuga sõlminud Farmi kinnistule juurdepääsu tagamiseks ristumiskoha ehitamise lepingu nr 7.1-1/22/25212-1.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 ja § 99 lg 3, **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks tingimusel, et eelnõud täiendatakse kõrvaltingimusega: ristumiskoht peab olema välja ehitatud ja meile üle antud enne Farmi kinnistule kavandatud mistahes ehitusloakohustuslike hoonete või rajatiste ehitusteatis või ehitamise alustamise teatis esitamist pädevale isikule.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada rajatava juurdepääsute kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Me ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tuuli Tsahkna

peaspetsialist

projekteerimise osakonna taristu kooskõlastuste üksus

Lisad:

1. PR2202_PP_AA-2-01_seletus
2. 2. PR2202_PP_AS-3-01_asend

Tuuli Tsahkna

58073001, Tuuli.Tsahkna@transpordiamet.ee